



Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec, IČO: 36001465, IČ DPH: SK 2020466074  
Zodp. a kontakt. osoba: Ing. Milan Mrva, 0905 666 281, tel./fax: 047 / 4331131, kolek@kolek.sk

**VEREJNÁ SÚŤAŽ - PODLIMITÁ ZÁKAZKA  
(USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁC, 16881 - WYP)**

**„Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec.“**  
Verejný obstarávateľ / obstarávateľ: mesto Lučenec, IČO: 00316181

## **P O N U K A**

**PREDMET ZÁKAZKY:**

**„Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec.“**

### **Zoznam predložených dokumentov.**

- 01 tit list zoznam a ID\_KOLEK.pdf
- 02 Priloha c. 1 SP Identifikacne udaje uchadzaca\_KOLEK.pdf
- 03 Priloha c. 2 SP Vyhlásenie uchadzaca vo VO\_KOLEK.pdf
- 04 zoznam\_hospodarskych\_subjektov\_08042022\_KOLEK.pdf
- 05 RPVS vypis 08042022.pdf
- 06 RPVS verifikacia 08042022.pdf
- 07 zoznam stavieb - vyber 2018-2021 referencie\_KOLEK.pdf
- 08 referencia KOLEK\_a.pdf
- 09 referencia KOLEK\_b.pdf
- 10 osvedceniav stavbyveduci a pozemne stavby.pdf
- 11 prof CV stavbyveduci\_KOLEK\_MM.pdf
- 12 vyhlásenie\_OSO\_stavbyveduciMM\_KOLEK.pdf
- 13 opravnenie\_geodet\_Balga\_KOLEK.pdf
- 14 vyhlásenie OSO - geodet.pdf
- 15 profesny zivotopis - geodet.pdf
- 16 referencia\_geodet\_Balga\_KOLEK.pdf
- 17 priloha\_c.\_7a\_sp\_zoznam\_strojoveho\_vybavenia\_KOLEK.pdf
- 18 priloha\_c.\_7b\_zariadenia\_KOLEK.pdf
- 19 priloha\_c.\_7c\_zariadenia\_KOLEK.pdf
- 20 priloha\_c.\_7d\_zariadenia\_KOLEK.pdf
- 21 ZoTP\_Fermont-EMAS\_Kolek\_paraf.pdf
- 22 zabezpeka\_BG39 podpisane1 podpisane2.pdf
- 23 hodnotiaci formular\_KOLEK.pdf
- 24 cenova ponuka Rek parkovisk a chod\_KOLEK\_paraf.pdf
- 25 cenova ponuka Rek parkovisk a chod\_KOLEK.xls
- 26 ekvi a\_priloha\_c.\_6\_sp\_zoznam\_ekvi\_poloziek\_KOLEK\_paraf.pdf
- 27 ekvi b\_TL-KlasikoKOMBI\_1620815424.pdf
- 28 ekvi c\_VOP-210002-Zv\_1623225606.pdf
- 29 ekvi d\_KLASIKO-kombi\_1554446365.pdf
- 30 navrh ZoD\_KOLEK.pdf

V Lučenci, dňa 08.04.2022

 **KOLEK s.r.o.**  
Mikušovská cesta č. 5319  
984 01 LUČENEC  
IČO: 36001465 IČ DPH: SK2020466074

Ing

konateľ spoločnosti KOLEK, s.r.o.



Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec, IČO: 36001465, IČ DPH: SK 2020466074  
Zodp. a kontakt. osoba: Ing. Milan Mrva, 0905 666 281, tel./fax: 047 / 4331131, kolek@kolek.sk

**VEREJNÁ SÚŤAŽ - PODLIMITÁ ZÁKAZKA  
(USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁC, 16881 - WYP)**

**„Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec.“**

Verejný obstarávateľ / obstarávateľ: mesto Lučenec, IČO: 00316181

**Identifikačné údaje uchádzača.**

**PREDMET ZÁKAZKY:**

**„Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec.“**

**Sídlo, poštová adresa:**

KOLEK, s.r.o.

Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec

IČO: 36001465, IČ DPH: SK 2020466074

Banka: SLSP, a.s. Lučenec, číslo účtu 341327220 / 0900

IBAN SK2009000000000341327220

Tel. / fax: 047 / 4331131

**Zodpovedná a kontaktná osoba – štatutárny zástupca, kontakty:**

Ing. Milan Mrva, konateľ, , kolek@kolek.sk

V Lučenci, dňa 08.04.2022



  
Ing. Milan Mrva

*konateľ spoločnosti KOLEK, s.r.o.*

## Identifikačné údaje uchádzača

V zmysle § 49 ods. 5 ZVO, ak uchádzač nevypracoval ponuku sám, uvedie v ponuke osobou, ktorej služby alebo podklady pri jej vypracovaní využil. Údaje podľa prvej vety uchádzač uvedie v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo ak mu bolo pridelené: Ak uchádzač vypracoval cenovú ponuku sám túto bunku nevyplní

Obchodné meno alebo názov uchádzača  
*úplné oficiálne obchodné meno alebo názov uchádzača*

KOLEK, S.R.O.

Názov skupiny dodávateľov  
*vyplňte v prípade, ak je uchádzač členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku*

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača  
*úplná adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača*

Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec

IČO

36001465

Právna forma

s.r.o.

Zápis uchádzača v Obchodnom registri  
*označenie Obchodného registra alebo inej evidencie, do ktorej je uchádzač zapísaný podľa právneho poriadku štátu, ktorým sa spravuje*

OR OS v Banskej Bystrici, Odd.: Sro, VI. č.: 3501/S

Štát

*názov štátu, podľa právneho poriadku ktorého bol uchádzač založený*

Slovenská republika

Zoznam osôb oprávnených konať v mene uchádzača

meno a priezvisko

štátna príslušnosť

Ing. Milan Mrva

SR

	Ing. Pavol Mrva	SR

Kontaktné údaje uchádzača  
*pre potreby komunikácie s  
uchádzačom počas verejnej súťaže*

Kontaktná adresa:

Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec

Meno a priezvisko  
kontaktnnej osoby

Ing. Milan Mrva

Telefón

Email

kolek@kolek.sk

V Lučenci, dňa 07.04.2022



*Ing. Milan Mrva*  
konateľ spoločnosti KOLEK, s.r.o.

## Vyhlásenie uchádzača vo verejnom obstarávaní

Obchodné meno, sídlo a IČO uchádzača:

**KOLEK, s.r.o.**

Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec

IČO 36001465

Vyhlasujem, že ako uchádzač vo verejnom obstarávaní –podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska: „**Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec**“, ktorej Výzvu na predkladanie ponúk zverejnil verejný obstarávateľ: **Mesto Lučenec**

- súhlasím s podmienkami určenými verejným obstarávateľom v tomto verejnom obstarávaní, vo výzve na predkladanie ponúk a v jednotlivých častiach súťažných podkladov,
- prehlasujem, že všetky doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné,
- poskytnem verejnému obstarávateľovi za úhradu plnenie požadovaného predmetu zákazky, pri dodržaní podmienok stanovených v súťažných podkladoch a podmienok uvedených v mojom predložennom návrhu záväzných zmluvných podmienok vrátane príloh na uvedený predmet zákazky.

V Lučenci, dňa 07.04.2022

 **KOLEK s.r.o.**  
Mikušovská cesta č. 5319  
984 01 LUČENEC  
IČO: 36001465 IČ DPH: SK2020466074 -3

.....  
Ing. Milan Mrva

*konateľ spoločnosti KOLEK, s.r.o.*



Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec, IČO: 36001465, IČ DPH: SK 2020466074  
Zodp. a kontakt. osoba: Ing. Milan Mrva, 0905 666 281, tel./fax: 047 / 4331131, kolek@kolek.sk

## Hodnotiaci formulár

Názov uchádzača: <b>KOLEK, s.r.o.</b>			
Adresa uchádzača: Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec			
IČO: 36 001 465	DIČ: 2020466074	IČ DPH: SK2020466074	
Kritérium vyhodnotenia: „celková cena v EUR s DPH“			
„REKONŠTRUKCIA PARKOVÍSK A CHODNÍKOV ULICA M. RÁZUSA, LUČENEC“	Cena celkom bez DPH v EUR	DPH 20% v EUR	<b>Cena celkom s DPH v EUR</b>
	112 355,00 €	22 471,00 €	134 826,00 €

V Lučenci, dňa 07.04.2022

 **KOLEK s.r.o.**  
Mikušovská cesta č. 5319  
984 01 LUČENEC  
IČO: 36001465 IČ DPH: SK2020466074

.....

Ing. Milan Mrva

konateľ spoločnosti KOLEK, s.r.o.

## Zoznam ekvivalentných položiek

Stavba: Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec

Objekt:

Časť:

VETVA A/B / C

Zadanie (výkaz výmer)					Ekvivalentné položky				
Poradové číslo položky podľa výkazu výmer	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	MJ	Množstvo	Poradové číslo položky v cenovej ponuke	Kód položky	Ekvivalent (Popis položky, stavebného dielu, remesla)	MJ	Množstvo
19	592460005600	Dlažba betónová High value PREMAC KORZO, rozmer 120x120x70 mm, piesková, alebo ekvivalentná náhrada	m2	223,992	85	592460010500	Dlažba betónová Low value PREMAC KLASIKO, rozmer 200x100x60 mm, piesková	m2	223,992
18	592460005600	Dlažba betónová High value PREMAC KORZO, rozmer 120x120x70 mm, piesková, alebo ekvivalentná náhrada	m2	188,190	96	592460010500	Dlažba betónová Low value PREMAC KLASIKO, rozmer 200x100x60 mm, piesková	m2	188,190
28	592460005600	Dlažba betónová High value PREMAC KORZO, rozmer 120x120x70 mm, piesková, alebo ekvivalentná náhrada	m2	259,896	98	592460010500	Dlažba betónová Low value PREMAC KLASIKO, rozmer 200x100x60 mm, piesková	m2	259,896

V Lučenci, dňa 05.04.2022



Podpis oprávnenej osoby/oprávnených  
osôb konať v mene uchádzača

Ing. Milan Mrva, konateľ KOLEK, s.r.o.

Príloha: technické listy, vyhlásenia o zhode, podrobnú špecifikáciu, ak je to na preukázanie splnenia min. technických parametrov potrebné

## POPIS VÝROBKU

Betónové tvarovky z prostého betónu vibrolisované, dvojvrstvové. Spodná vrstva zabezpečuje pevnosť v priečnom ťahu. Vrchná vrstva zabezpečuje odolnosť proti mrazu a rozmrazovacím látkam, proti obrusnosti a mechanickým vplyvom.

## VHODNOSŤ POUŽITIA

Dlaždené plochy so zvláštnymi požiadavkami na vzhľad a architektonické stvárnenie.

Chodníky, dráhy pre cyklistov, parkoviská pre osobné autá, terasy, záhradné cesty.

### Zaťažiteľnosť :

Hrúbka 6 cm – vozidlá s najväčšou prípustnou celkovou hmotnosťou neprevyšujúcou 3 500 kg

## PREDNOSTI VÝROBKU

- systém vymedzovacích výčnelkov
- univerzálnosť použitia
- kombiformát- riadkový vzor kladenia už na paletu
- systém je možné kombinovať s dlažbou Klasiko
- hospodárnosť a trvanlivosť
- odolnosť proti pošmyknutiu a odolnosť

## TECHNICKÉ ÚDAJE

Tvarovka	20/10	20/20	20/30	30/30
Dĺžka [mm]	196 ±2	196 ±2	196 ±2	296 ±2
Šírka [mm]	96 ±2	196 ±2	296 ±2	296 ±2
Výška [mm]	60 ±3			
Hmotnosť [kg/m <sup>2</sup> ]	130			
Spotreba [ks/m <sup>2</sup> ]	vrstva na paletu = 0,96 m <sup>2</sup>			
Farba	- sivá, sivo-grafitová, jura hnedá mušľová, melír Sahara			

**Povrch** – vysoký stupeň odolnosti proti oderu

**Raster** – 20 x 10 cm resp. 20 x 20 cm, 30 x 30 cm

**Vrchné hrany** – so skosením

**Škály** – vytvorené vymedzovacími výčnelkami + 1 mm

**Okraje** – polovička, rezaním, štiepaním

## MECHANICKO-FYZIKÁLNE VLASTNOSTI

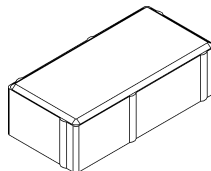
- **presnosť a rozmerové tolerancie** (STN EN 1338)  
doržané deklarované rozmery a tolerancie
- **trvanlivosť a mrazuvzdornosť** (STN EN 1338:2004)  
splnená - odolné voči mrazu a rozmrazovacím látkam
- **pevnosť v priečnom ťahu** (STN EN 1338:2004)  
splnená
- **nasiakavosť a odolnosť voči šmyku** (STN EN 1338)  
splnená
- **reakcia na oheň** (STN EN 13501-1:2010)

Trieda A1

## TVAR VÝROBKU

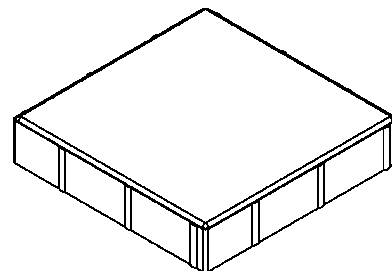
### Klasiko 20/10

20/10 – 6 ks/vrstva



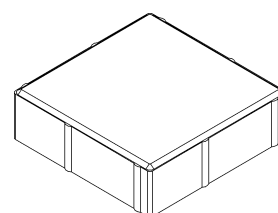
### Klasiko 30/30

30/30 – 4 ks/vrstva



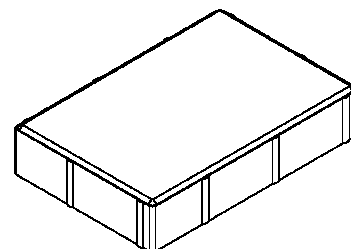
### Klasiko 20/20

20/20 – 6 ks/vrstva

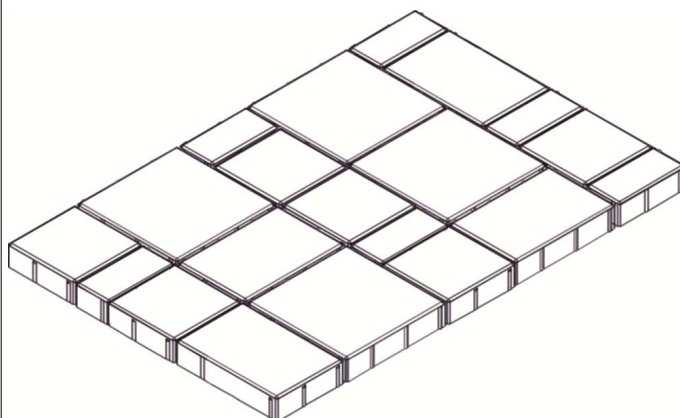


### Klasiko 20/30

20/30 – 4 ks/vrstva



### Klasiko KOMBIFORMÁT 120/80



## SPÔSOB DODÁVANIA

výška 6 cm

Tvarovka	spolu	20/10	20/20	20/30	30/30
Množstvo [m <sup>2</sup> /pal]	9,60	1,20	2,40	2,40	3,60
Hmotnosť [kg/pal]	1280				

Tvarovky sú dodávané na paletách. Palety sa zálohujú, po vrátení sa odpočíta 15% amortizácia.

## SKÚŠANIE, KVALITA

Systém riadenia kvality Premac spol. s r.o., je v súlade s normou ISO 9001: 2015.

Výroby našej spoločnosti sú skúšané v súlade s európskymi harmonizovanými normami a deklarované vyhlásením o parametroch.

Pravidelná kontrola a skúšky výrobkov sú centrálne zabezpečované skúšobňou Premac a externými certifikovanými skúšobňami.



## SPÔSOB KladenIA

Vzory na ploche je možné vytvárať dopĺňaním a kombinovaním s tvarovkami dlažby KLASIKO. Samotný tvar dlažby poskytuje výrazné architektonické členenie plochy.

Vzory kladenIA sú podrobne uvedené na internetovej stránke [www.premac.sk](http://www.premac.sk).

## ZHOTOVENIE VRCHNEJ NOSNEJ VRSTVY

Na rastlú alebo dostatočne spevnenú zemnú pláň (tvorí spodnú nosnú vrstvu) s pozdĺžnym sklonom min. 0,5% a priečnym sklonom min. 2 - 3% zhotovte nezámraznú nosnú vrstvu z ťaženého kameňa alebo štrkodrvy (zrornosť 0/32 mm) a zhutnite. Hrúbka je podľa miestnych podmienok a predpokladaného zaťaženia. Potom zhotovte jemnú pláň zo štrkodrvy (zrornosť 0/16 mm), ktorá musí byť dôkladne zhutnená, aby sa zabránilo neskoršiemu sadaniu povrchu. Jej výškový rozdiel je  $\pm 1$  cm.

## DLAŽBOVÉ LÔŽKO

Na vyrovnanú a zhutnenú plochu naneste drvené alebo ťažené kamenivo (frakcia 4/8 mm) rovnomerne v hrúbke 3 až 5 cm. Ako pomôcku odporúčame použiť rúrky s priemerom 3 až 5 cm, medzi ktoré nasypete a latou vyrovnajte kamenivo. Pripravené lôžko nezhutňujte a nešliapte po ňom. Pripravte si len toľko dlažby, koľko v ten deň položíte.

## ULOŽENIE DLAŽBY

S pokládkou začnite v rohu s pravým uhlom, ak je to možné v najnižšom bode dláždenej plochy. Pri ukladaní vždy postupujte od okraja ďalej. Pomocou laty alebo šnúry kontrolujte rovnomernosť uloženia, je potrebné dodržiavať pozdĺžny a priečny sklon dlažby !

**Jednotlivé tvarovky nekladte na doraz, dodržujte škáru 4 mm.**

Dlažbu ukladajte asi o 10 mm vyššie ako je požadovaná výška plochy (lôžko sa pri vibrovaní zníži o 10 mm). Pri kombinovaní dlažieb rôznych farieb a pri dlažbe s náročnejším vzorom odporúčame postupovať podľa presného plánu. Pri ukladaní pracujte vždy s viacerými paletami súčasne. Neukladajte viditeľne poškodené tvarovky. Položená plocha je ihneď pochôdzna.

## ŠKÁROVANIE

Položenú dlažbu zasypete škárovacím materiálom. Doporučujeme drvené kamenivo zrornosť 1/3 mm alebo 0/4 mm. Používajte kamenivo s nízkym obsahom jemných a prachových častíc. Pre zamedzenie tvorby výkvetov nepoužívajte kamenivo s vysokým obsahom vápenca.

## VIBROVANIE

Celú plochu pozametajte tak, aby škárovací materiál zaplnil škáry. Plochu zvibrujte vibračnou platňou v pozdĺžnom aj priečnom smere. Vibrujte zásadne len suchú dlažbu so suchým špárovacím materiálom. Používajte vibračnú platňu s gumovou podložkou.

## KONEČNÁ ÚPRAVA

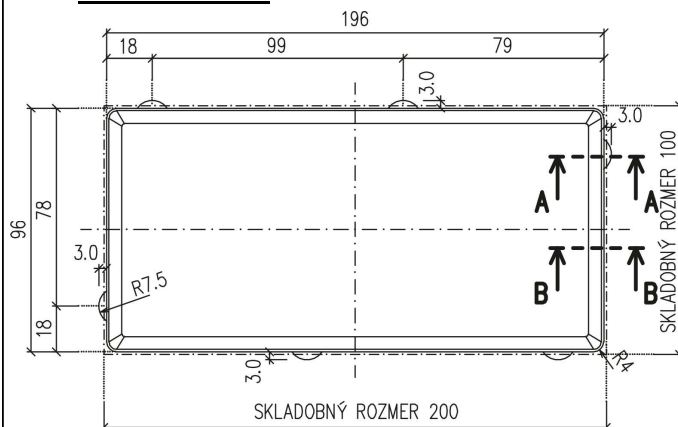
Po zvibrovaní celú plochu znova zasypete škárovacím materiálom a plochu môžete ihneď používať. Ak je to možné, škárovací materiál ponechajte na ploche 2 až 3 týždne a nakoniec ho ešte raz povmetajte do škár.

## ČISTENIE A ÚDRŽBA

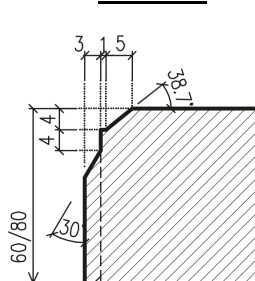
Povrch plochy čistite nasucho zametáním alebo striekaním vodou. Flaky očistite špeciálnym prostriedkom (informujte sa u našich pracovníkov). Plochu môžete v prípade potreby rozobrať a opäť uložiť tak, že to nebude poznať.

## VÝROBNÉ ROZMERY

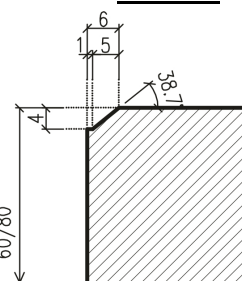
### Tvarovka 20/10



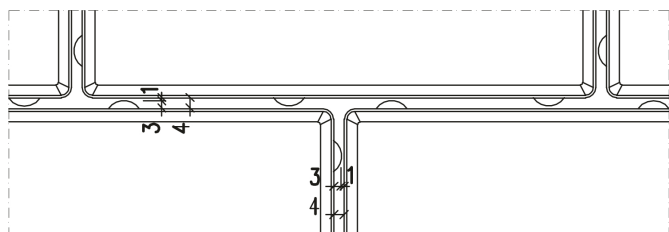
### REZ A-A



### Rez B-B



## UKLADANIE




Premac, spol. s r. o.  
 Stará Vajnorská 25, 832 17 Bratislava  
 TELEFÓN: +421 2 492 79 111  
 E-MAIL: premac@premac.sk  
 www.premac.sk

IČO: 17316138  
 IČ DPH/DIČ: SK2020332237  
 BANKOVÉ SPOJENIE: UniCredit Bank  
 IBAN: SK15 1111 0000 0014 7190 5003  
 SWIFT: UNCRSKBX

Spoločnosť je zapísaná  
 v Obchodnom registri  
 Okresného súdu Bratislava I.  
 Oddiel: Sro.  
 Vložka číslo: 864/B



Vyhlásenie o Parametroch č. :		VOP - 210002_ZV
1.	Typ výrobku	Dlažobné tvarovky z betónu
2.	Špecifický znak	STN EN1338_SK
3.	Použitie	Používa sa ako podlahová krytina v exteriéri a interiéri
4.	Výrobca	Premac, spol. s r. o. Stará Vajnorská 25 83217 Bratislava
5.	Prevádzka	Zvolen
6.	Systém posudzovania a overovania nemennosti parametrov Podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EU) č.305/2011, príloha V	
		Systém 4

	Podstatné	Deklarované parametre		Harmonizovaná technická špecifikácia	
9.	Reakcia na oheň	Trieda A1		STN EN 13501-1:2010	
	Správanie sa pri požiari	/			
	Pevnosť v priečnom ťahu	Deklarované skúškou	≥3,6 MPa.	STN EN 1338:2004	
	Pevnosť v ťahu pri ohybe	/ ≥250 N/mm			
	Lomové zaťaženie				
	Pevnosť v tlaku				
	Nasiakavosť	Deklarované skúškou	Trieda 2 / Označenie B		priemerná hodnota ≤ 6 %
	Mrazuvzdornosť a odolnosť voči CHRL	Deklarované skúškou	Trieda 3/ Označenie D		priemerná hodnota ≤ 1,0 kg/m2
			28 cyklov		
	Odolnosť voči obrusovaniu	Deklarované skúškou	Trieda 4/ Označenie I	≤ 18 000 mm3 / 5 000 mm2	
Odolnosť voči šmyku	Splnené bez skúšky		Postačujúca		
Tepelná vodivosť	Splnené bez skúšky		Postačujúca		
Obsah prírodných rádionuklidov	Deklarované skúškou		Vyhláška 98/2018 Z.z.		
10.	Parametre výrobku požadované podľa bodov 1. a 2. sú v zhode s parametrami deklarovanými v bode 9.				
	Za vypracovanie tohto vyhlásenia o parametroch je zodpovedný výhradne výrobca uvedený v bode 4				
	Podpísal(a) za a v mene výrobcu: (meno/funkcia)		Ladislav Flórián/ Výkonný riaditeľ		
	V Bratislave dňa 04-06-2021				
	Miesto a dátum vystavenia		Podpis		

<b>Zoznam výrobkov , ktoré sú predmetom vyhlásenia o parametroch:</b> Cassetta®, Cavarino®, City®, Dlažba pre nevidiacich, Graniko®, Granum®, Haka®, Klasiko®, Klasiko® 6/8, Klasiko® aquaflair, Korzo®, Poligono®, Seka®, Siko®, Univerzál® 6/8, Uniek® 6/8/10, Voltana, Vulkano®
Uvedený sortiment výrobkov sa vyrába v hrúbkach, rozmeroch, farebnom prevedení a povrchovej úprave podľa aktuálneho cenníka výrobkov spoločnosti Premac, spol. s r.o.

# Vzor kladenia

## Klasiko 6 cm, kombiformát

**premdo**  
A CRH COMPANY

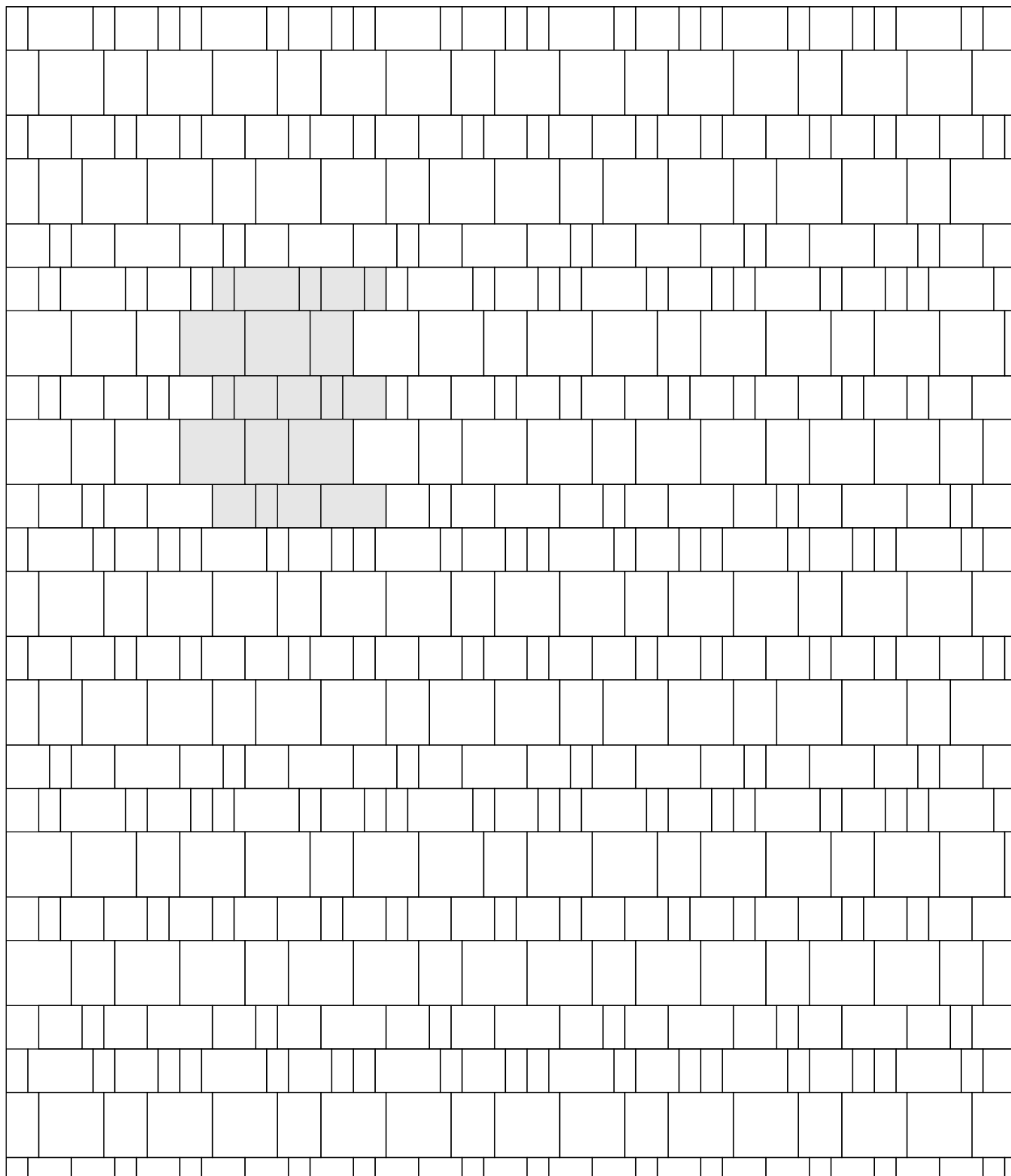
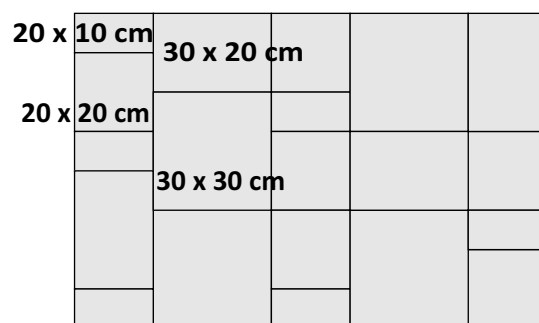
### Kombiformát

Formáty:

4 kusy 30 x 30 cm, 4 kusy 30 x 20 cm,  
6 kusov 20 x 20 cm, 6 kusov 20 x 10 cm

Spotreba: 0,96 m<sup>2</sup> = 1 vrstva

~1:25



(Návrh)

**Zmluva o dielo č. 147/2022**

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

**1. Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** **Mesto Lučenec**

Sídlo: Ulica novohradská č.1, 984 01 Lučenec

Štatutárny orgán: PhDr. Alexandra Pivková, primátorka

IČO: 00316181

DIČ: 2021237152

IČ DPH: SK2021237152

zamestnanec zodpovedný v zmluvných veciach: Ing. Igor Korniet, prednosta MsÚ

zamestnanec zodpovedný vo veciach technických: Ing. Róbert Ladoš, vedúci oddelenia dopravy a životného prostredia

Drahuša Janošková Kučerová, údržba MK, zvláštne užívanie MK

zamestnanec vykonávajúci správu zmluvy: Roman Valentíny, referent projektovo - inžinierskej činnosti

Bankové spojenie: PRIMA BANKA Slovensko, a. s. pob. Lučenec

IBAN: SK4156000000006007004001

e-mail: roman.valentiny@lucenec.sk

stavebný dozor: Ing. Vojtech Ottmár, referent verejného obstarávania a inžinierskej činnosti

(ďalej len „Objednávateľ“)

**Zhotoviteľ\*:** **KOLEK, s.r.o.**

Sídlo\*: Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec

Zastúpený\*: Ing. Milan Mrva, konateľ spoločnosti

Zastúpený vo veciach

súvisiacich s realizáciou stavby\*: Ing. Milan Mrva, .....

IČO\*: 36001465

IČ DPH / DIČ\*: SK2020466074

Bankové spojenie\*:

IBAN\*:

Tel.\*: 047 / 4331131

E-mail: kolek@kolek.sk

Zapísaný\*: OR OS v Banskej Bystrici, Odd.: Sro, VI. č.: 3501/S

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

**Preambula**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Verejné obstarávanie bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania: Vestník č. 72/2022 - 18.03.2022, 16881 - WYP, **pod názvom: „Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec“**.

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ zrealizuje pre Objednávateľa stavebné práce na diele: **„Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec“**, v rámci

schválenej žiadosti o poskytnutie dotácie s názvom: „Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec“ v oblasti podpory regionálneho rozvoja (ďalej len „Projekt“), ktorý je financovaný Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len „Poskytovateľ pomoci“), v rámci výzvy 12861/2021/OSMRR (ďalej len „Výzva“). Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dojednali, že Zhotoviteľ vykoná dielo pre Objednávateľa za podmienok upravených touto Zmluvou. Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto Zmluvy oboznámiť sa s aktuálne platnou zmluvou o poskytnutí dotácie na projekt medzi Objednávateľom a Poskytovateľom pomoci (ďalej len „Zmluva o poskytnutí dotácie“) a Všeobecnými zmluvnými podmienkami k tejto Zmluve o poskytnutí pomoci.

## 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená do verejnej súťaže na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer (príloha č.1) spracovaná na základe projektovej dokumentácie s jej doplnkami, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii (ďalej len „Podkladová Dokumentácia“), ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cenová ponuka so všetkými jej prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy o dielo, vrátane údajov o technických parametroch a návrhov na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.

## 3. Predmet plnenia

3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „**Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec**“ (ďalej len „dielo“) v zmysle dokumentácie odovzdanej objednávatelom, rozpočtu Zhotoviteľa a dohodnutého záväzného časového harmonogramu prác uvedeného v prílohe č. 3 tejto zmluvy a za podmienok a v cene uvedených v tejto Zmluve. Dielo sa bude realizovať po protokolárnom prevzatí staveniska v zmysle čl. 4. bod 4.1 tejto zmluvy.

3.2. Zhotoviteľ prevzatím staveniska preberá záväzok na zhotovenie diela v zmysle bodu 3.1. tejto zmluvy a na vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok, zaškolenia obsluhy, v rozsahu podľa tejto zmluvy, platných právnych predpisov, STN noriem a vydaných stavebných povolení, resp. oznámení k ohláseniu v závislosti od povahy stavby.

3.3. V prípade, že sa zo strany stavebného úradu vyžaduje kolaudácia diela, obsahom záväzku zhotoviteľa je ďalej účasť na kolaudačnom konaní a realizácia všetkých úkonov, potrebných k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na dielo, ktorého zhotovenie je predmetom tejto zmluvy.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, vydaného stavebného povolenia alebo oznámenia k ohláseniu, tejto zmluvy a jej príloh.

Zhotoviteľ je povinný splniť všetky minimálne technické požiadavky na zhotovenie diela v súlade s Podkladovou dokumentáciou a platnými normami tak, aby Objednávateľ mohol preukázať Poskytovateľovi pomoci splnenie záväznej hodnoty plánovaných merateľných ukazovateľov v čase ukončenia diela, ako aj počas udržateľnosti projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí dotácie č. 1641/2021 uzatvorenou medzi Objednávateľom a Poskytovateľom pomoci. Nesplnenie tejto povinnosti v závislosti od veľkosti odchýlky od plánovanej hodnoty ukazovateľa by malo za následok zníženie výšky pomoci alebo odstúpenie Poskytovateľa pomoci od Zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenou medzi Objednávateľom a Poskytovateľom pomoci. Ak bude táto odchýlka spôsobená Zhotoviteľom z dôvodu nesprávne použitých technologických postupov alebo materiálov, ktoré sú v rozpore s Podkladovou dokumentáciou, bude sa to považovať za podstatné porušenie Zmluvy

o dielo. V takom prípade je Objednávateľ oprávnený uplatniť si vzniknutú škodu u Zhotoviteľa v plnej výške.

3.5. Rozsah činností a plnení vyžadovaných za účelom splnenia predmetu tejto Zmluvy, najmä akékoľvek a všetky práce, dočasného alebo trvalého charakteru, ktorých vykonanie a riadne ukončenie najneskôr v termíne uvedenom v článku 4., bod 4.1. je nevyhnutné pre riadne vykonanie a dokončenie diela v súlade s touto Zmluvou (ďalej len „Plnenia“), je Zhotoviteľovi podrobne známy. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v súvislosti s vypracovaním Ponuky ako aj pred podpisom tejto Zmluvy dostatočne a náležite oboznámil so všetkými plánmi, nákresmi, kalkuláciami/výpočtami, predovšetkým projektovou dokumentáciou, technickými i sprievodnými správami a výkazom výmer, relevantnými povoleniami (stavebné povolenia a rozhodnutia a záväzné stanoviská) vzťahujúcimi sa k predmetu tejto Zmluvy a inými podkladmi pre Plnenia, ktoré má vykonať a nezistil žiadne rozpory, ktoré by mu bránili vykonať Plnenia v súlade so Zmluvou a jej prílohami, resp. by mali vplyv na cenu. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie materiály, dokumenty, podklady, ktoré obdrží od Objednávateľa po uzavretí tejto Zmluvy v súvislosti so zhotovením diela. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má, alebo by mohla mať za následok vadu diela resp. jeho časti alebo vplyv na cenu, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany budú postupovať v súlade s čl. 6. bod 6.12. Zmluvy o dielo.

3.6. Zhotoviteľ zhotoví a dokončí dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách, vyzve objednávateľa na prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať (bez väd a nedorobkov nebrániacich užívaniu diela) a zaplatiť dohodnutú cenu.

3.7. V prípade akéhokoľvek rozporu medzi stranami týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši Zmluva, platí až do prijatia vzájomnej dohody Strán alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ je povinný toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a prípadné podmienky v ňom uvedené dodržiavať.

3.8. Ak by v priebehu zhotovovania diela došlo k akýmkoľvek rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na diele alebo ich oneskoreniu, alebo inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.

#### 4. Čas plnenia a miesto plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:

**Začatie:** **Dňom protokolárneho prevzatia staveniska.** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce **do troch (3) pracovných dní po protokolárnom prevzatí staveniska.** Zhotoviteľ je povinný písomne prevziať stavenisko najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. V prípade neprevzatia staveniska má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy, alebo nárok na odstúpenie od tejto Zmluvy.

**Dokončenie:** **Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas do 5 mesiacov po protokolárnom prevzatí staveniska.**

4.2. Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia oproti bodu 4.1. tejto zmluvy je možná v prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľa podľa tejto



zmluvy, a to o dobu trvania tohto omeškania alebo v prípade nemožnosti vykonať montáže z dôvodu vyššej moci z nasledovných dôvodov:

- a) množstva alebo povahy prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom
  - b) zistenia väd projektu/podkladovej dokumentácie, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie
  - c) v prípade omeškania zhotoviteľa z dôvodu klimatických podmienok majúcich vplyv na technologické postupy, objednávateľ predlží termín ukončenia prác maximálne o 6 mesiacov.
- Zmena termínu realizácie o dobu prekážky sa zaznamená v stavebnom denníku, v ostatných prípadoch lehoty uvedené v bode 4.1. sú pevné a nemenné.

4.3. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny a/alebo míľniky v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne ako aj na príkaz Objednávateľa zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Dohodnutá Cena za dielo (ako je definovaná nižšie) sa v takýchto prípadoch nemení.

4.4. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi nedodržaním základných termínov, resp. dosiahnutím ich riadneho a včasného splnenia, (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), budú vždy na ťarchu Zhotoviteľa. Dohodnutá cena diela sa v takýchto prípadoch nemení.

4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez nároku na náhradu škody akceptovať posunutie termínov v harmonograme, ktoré môže Objednávateľovi schváliť Poskytovateľ pomoci.

4.6. V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví dielo, alebo jeho časť v súlade so Zmluvou pred dohodnutým základným termínom, je Objednávateľ oprávnený (avšak nie povinný) vykonať dielo bez väd a nedorobkov alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne..

4.7. Objednávateľ môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa, sa všetky základné termíny, medzi termíny stanovené v časovom harmonograme prác posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania Diela. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na zhotovení diela obnoviť. Prerušenie Diela bude spísané v stavebnom denníku. Zhotoviteľovi v prípade prerušenia zhotovenia Diela podľa tohto bodu nevzniká nárok na žiadne finančné ani vecné plnenie (napr. prestoje a pod.) okrem prípadu keď k prerušeniu prác na zhotovení diela došlo z iných dôvodov ako na strane Zhotoviteľa.

4.8. Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných zhotoviteľom k dispozícii poverený zodpovedný pracovník zhotoviteľa, t.j. osoba stavbyvedúceho: Ing. Milan Mrva, alebo jeho poverený zástupca. Stavebný dozor - Ing. Vojtech Ottmár za Objednávateľa má právo kontrolovať zhotovenie diela počas celej doby zhotovovania diela a prípadné nedostatky kedykoľvek zapisovať do stavebného denníka, ktorý musí byť dostupný počas celej doby zhotovovania diela na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela za účasti povereného zástupcu Zhotoviteľa najmenej jedenkrát týždenne. Okrem toho je Objednávateľ oprávnený kontrolovať zhotovenie diela aj bez účasti zástupcu Zhotoviteľa a to kedykoľvek. Na realizáciu týchto práv je Zhotoviteľ povinný poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť, najmä umožniť kontrolu v priestoroch vykonávania diela, zabezpečiť prístup ku všetkým častiam zhotovovaného diela a poskytnúť potrebné vysvetlenie o skutočnostiach súvisiacich so zhotovovaným dielom. Objednávateľ je oprávnený pre účely kontroly zhotovenia diela vykonať kontrolu v sprievode stavebného dozoru, ktorého si sám zvolí, ako aj v

4/17

sprievode príslušného znalca, ktorého si sám zvolí. Zhotoviteľ je povinný tieto osoby vždy pustiť na miesto zhotovenia diela a umožniť im vykonať na mieste zhotovenia diela všetky potrebné analýzy, hodnotenia a merania ako aj ďalšie úkony nevyhnutné pre vypracovanie prípadných znaleckých posudkov, predložiť im stavebný denník a umožniť im vykonanie záznamov do stavebného denníka.

## 5. Cena diela

5.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996 ako výsledok procesu verejného obstarávania, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy a podmienok tejto zmluvy.

5.2. Cena za zhotovenie diela: „Rekonštrukcia parkovísk a chodníkov Ulica M. Rázusa, Lučenec“:  
**Cena spolu**

<b>Cena bez DPH*:</b>	<b>112 355,- €</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>22 471,- €</b>
<b>Cena s DPH*:</b>	<b>134 826,- €</b>

**Slovom s DPH\*: =jednostotridsaťštyritisícosemstodvadsaťšesť €=**

DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

5.3. Cena diela je konečná a v cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení náklady zaškolenia obsluhy, revízií, skúšok.

5.4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska, poistenie počas realizácie, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky.

5.5. V Cene za dielo sú obsiahnuté aj náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., vzniknuté pri realizácii prác z dôvodu miestnych prekážok, sťažených podmienok, ktorých vplyvy na náklady Zhotoviteľ mohol zakalkulovať do Ceny za dielo na základe informácii podľa Podkladovej Dokumentácie.

5.6. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie Ceny za dielo v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu diela je Objednávateľ oprávnený primerane Cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.

5.7. Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu a rozsahu plnenia podľa článku 3 Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky Plnenia,



ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že pri ponúkaní Ceny za dielo:

- (a) sa podrobne oboznámi s Podkladovou Dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
- (b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
- (c) v kalkulácii Ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej Dokumentácii a tejto Zmluve,
- (d) do Ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia a povinnosti, ku ktorým sa zaviazal potrebné na vykonanie diela,
- (e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

## 6. Platobné podmienky

**6.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' neposkytne zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy. **Po písomnom odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela objednávatel'om** vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou v lehote do 10 dní faktúru a zašle ju objednávatel'ovi. Podkladom na vyhotovenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác s obsahom jednotkových cien a množstvom vykonaných prác, podpísaný obidvomi zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry. Prílohou faktúry bude aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

**6.2.** Zhotoviteľ je za fakturované obdobie povinný vytvoriť priebežnú fotodokumentáciu jednotlivých položiek rozpočtu v minimálnom rozsahu 20 ks za súpis vykonaných stavebných prác za kontrolované obdobie a /jednotlivých konštrukcií pred zakrytím a všetkých stavebných prác a dodávok zahrnutých v súpise vykonaných prác predložených objednávatel'ovi k odsúhlaseniu. Prílohou oceneného súpisu vykonaných prác budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov.

**6.3.** Faktúry musia byť vystavené v štyroch originálnych vyhotoveniach a musia obsahovať všetky údaje podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúry musí byť súpis fakturovaných prác v štyroch originálnych vyhotoveniach s vyčíslením ich hodnoty, potvrdený Objednávateľom (aj v elektronickej podobe xls.)

Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie ""faktúra"" a jej číslo,
- identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávatel'a (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia)
- číslo zmluvy,
- dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v súlade so zmluvou,
- celkovú fakturovanú sumu,
- náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- označenie diela,
- Označenie projektu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

**6.4.** V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle článku 6.3 Zmluvy, Objednávatel' ju vráti Zhotoviteľovi k oprave, resp. k doplneniu, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

**6.5.** Dielo bude spolufinancované z prostriedkov Poskytovateľa pomoci: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR v rámci projektu predloženého v rámci výzvy na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie oblasti regionálneho rozvoja. Faktúra vystavená podľa bodu 6.1 tohto

článku, ktorá bude podliehať režimu kontroly Poskytovateľom pomoci podľa Zmluvy o poskytnutí dotácie, **bude splatná do 30 (tridsať) dní** od doručenia faktúry Objednávateľovi.

6.6. Absencia výslovného odmietnutia faktúry Objednávateľom neznamena, že táto faktúra bola prijatá, pričom Strany sa výslovne dohodli, že z akejkoľvek platby uskutočnenej Objednávateľom nevyplýva, že sa tým Objednávateľ vzdáva ktoréhokoľvek zo svojich práv alebo že preberá čiastočné plnenie diela zodpovedajúcim uvedenej platbe a taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa a ním poskytnuté záruky.

6.7. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že platobné podmienky upravia vzájomnou dohodou podľa podmienok Poskytovateľa pomoci v prípade, ak sa tieto budú líšiť od podmienok dohodnutých v tejto zmluve; Zhotoviteľ súhlasí s takouto zmenou tejto zmluvy a zaväzuje sa takto upraviť zmluvné podmienky.

6.8. Zhotoviteľ nemá právo započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa Zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutým na základe alebo v súvislosti so Zmluvou. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zadržiavať a neplatiť akékoľvek platby (ich časť) podľa Zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

6.9. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby ktorý je kompatibilný so systémom CENKROS 4.

6.10. V prípade, že uchádzač má účet v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov vyplývajúcich z plnenia zmluvy v plnej výške. V takom prípade bude Objednávateľ postupovať v súlade s § 24 zákona o účtovníctve a pri prevode peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v EUR na účet Zhotoviteľa zriadeného v cudzej mene, Objednávateľ použije kurz banky platný v deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa, tzn. v deň uskutočnenia účtovného prípadu. Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR, bude uhradený Zhotoviteľovi. V prípade prevodu peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v cudzej mene na účet Zhotoviteľa v rovnakej cudzej mene použije Objednávateľ referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (odpísania prostriedkov). Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR bude uhradený Zhotoviteľovi.

6.11. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú Objednávateľom uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené objednávateľom, alebo tretími osobami, poverenými objednávateľom na náklady Zhotoviteľa, ktorý je povinný tieto náklady uhradiť objednávateľovi do 14 (štrnásť) dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov.

6.12. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. naviac prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému výkazu výmer, Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa najneskôr do 3 (troch) pracovných dní tak, že Objednávateľ potvrdí túto požiadavku o potrebe zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru resp. naviac prác neuvedených v Podkladovej Dokumentácii alebo v tejto zmluve, ktoré sa nedali predvídať. V prípade, že vznikne potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru resp. naviac prác nezahrnutých v Podkladovej Dokumentácii alebo v tejto zmluve, ktoré sa nedali predvídať, a tieto budú mať vplyv na zvýšenie

zmluvnej ceny za dielo, tieto budú riešené v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podmienkami tejto Zmluvy. Zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru resp. navyše práce môžu byť zrealizované a uhradené až po podpísaní písomného dodatku k tejto zmluve zmluvnými stranami, prípadne ak to Poskytovateľ pomoci bude vyžadovať, až po jeho schválení tohto dodatku.

Navyše práce musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a v stavebnom denníku ich riadne Zhotoviteľ odliší od ostatných záznamov.

## **7. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve jej prílohách a v dobe prevzatia diela objednávatelom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k riadnemu užívaniu.

7.2. Záručná doba na dielo resp. akékoľvek súčasti diela **je 60 (šesťdesiat) mesiacov**, t.j. 5 (päť) rokov odo dňaprotokolárneho odovzdania a prevzatia dielabez väd a nedorobkov).

7.3. Strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie a Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady diela.

7.4. Plynutie záručnej doby na časti diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a pokračuje v plynutí až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady Objednávatelom. V prípade väd diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou veci alebo ich nahradením, začína záručná doba pre vymenenú alebo nahradenú časť diela plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni jej výmeny alebo nahradenia a ich písomným prevzatím Objednávatelom.

7.5. V prípade tých častí diela, pri ktorých je výrobcom alebo ich dodávateľom predpísaný osobitný servis resp. revízie, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávatelovi písomný servisný plán, resp. plán povinných revízií počas plynutia záručnej doby spolu s návrhmi príslušných servisných zmlúv s osobami oprávnenými na výkon takéhoto servisu alebo revízií.

7.6. V prípade vzniku akýchkoľvek väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby je Zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť Objednávatela začať s ich odstránením v priebehu maximálne troch (3) dní.Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávatelom uplatnené vady, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami Zhotoviteľa. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku väd a nákladov na práce potrebné na ich odstránenie.

7.7. Pre vylúčenie pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude dielo zhotovené Zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie, zachová si Objednávatelom a Zmluvou vymienené vlastnosti (akosť). V opačnom prípade zodpovedá Zhotoviteľ za škodu, ktorá Objednávatelovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti Zhotoviteľa.

## **8. Podmienky vykonania diela**

8.1 Zhotoviteľ je povinný pred podpisom Zmluvy **uzavrieť a udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Dielapoistnú zmluvu** na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávatela a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo v EUR s DPH. Poistná zmluva, resp. jej overená fotokópia bude tvoriť neoddeliteľnú Prílohu č. 4 Zmluvy.

8.2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Ak zhotoviteľ vykoná dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá objednávateľovi tak, ako by vykonával dielo sám.

8.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie, odcudzenie, ani stratu vecí, ktoré zhotoviteľ použije na vykonanie diela.

8.5. Zhotoviteľ je povinný po obdržaní projektu bez zbytočného odkladu, najneskôr však pred začatím prác preveriť, či projekt nemá nedostatky, na ktoré je povinný upozorniť objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o akýchkoľvek nedostatkoch podľa tohto bodu bezodkladne po ich zistení.

8.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku vrátane subdodávateľov reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa na vlastné náklady.

8.7. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4., bod 4.1. tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení, kópiu stavebného povolenia resp. ohlásenia stavby.

8.8. Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.

8.9. Súčasne s prevzatím staveniska zabezpečí zhotoviteľ zriadenie ciest na príchod a príchod na stavenisko. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.

8.10. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Ustanovenie čl. 5 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.

8.11. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 5. tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.

8.12. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, geodetické práce súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie, potrebné pre zhotovenie diela si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu Objedávateľa. Náklady na hore uvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa čl. 5., bod 5.2. tejto zmluvy.

8.13. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a za technické zariadenia pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov a požiaru ochranu na stavbe. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci aj zamestnanci jeho subdodávateľov na stavenisku nosili ochranné prilby počas celej

doby zhotovovania diela. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe.. Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných právnych predpisov dodržiavať Vyhlášku MPSVaR SR č.147/2013 Z.z. pri každej činnosti (montáž, rekonštrukcia, oprava, údržba, obsluha, výkon odborných prehliadok a odborných skúšok) na vyhradených technických zariadeniach a k výkonu uvedených činností sa musí preukázať príslušnými oprávneniami a osvedčeniami.

8.14. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť počas celej doby realizácie diela koordinátora bezpečnosti práce a PO v zmysle platných právnych predpisov.

8.15. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením diela.

8.16. Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za všetky vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude príslušným orgánom uložená sankcia za znečisťovanie a/alebo poškodzovanie životného prostredia, uložené sankcie je povinný uhradiť v plnej výške zhotoviteľ.

8.17. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetky odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

8.18. V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť objednávateľa vážne lístky ku kontrole.

8.19. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady.

8.20. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.

8.21. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.

8.22. Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, bude Objednávateľ (a ním určené osoby) pred ich zakrytím pozvaný minimálne dva (2) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. Zhotoviteľ sa však nezbaví zodpovednosti za prípadné vady

takýchto zakrytých konštrukcií a je povinný vykonať všetky opatrenia stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách. Ak Objednávateľ požaduje dodatočné odkrytie a zistí, že Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. Ak sa nezistí žiadna vada, uhradí náklady súvisiace s týmto odkrytím Objednávateľ. Pred zakrývaním vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na CD/DVD nosiči spolu so súpismi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov.

8.23. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Z.z., o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8.24. Zhotoviteľ najneskôr pätnásť (15) dní pred ukončením Stavby oznámi Objednávateľovi dokončenie Stavby. Objednávateľ najneskôr do päť (5) dní od oznámenia termínu dokončenia Stavby určí termín preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v desiaty deň od oznámenia Zhotoviteľa o dokončení Stavby.

8.25. Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí Diela zapisuje zástupca Objednávateľa (stavebný dozor). Pred riadnym odovzdaním diela stavebný dozor vypracuje zápisnicu, ktorá obsahuje súpis zistených väd a nedorobkov aj s termínom ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu odovzdaniu diela najneskôr do troch dní od odstránenia zistených väd a nedorobkov, súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude aj prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá. V prípade, že Objednávateľ odmieta prevziať dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po riadnom odstránení väd a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, z dôvodu ktorých odmietol prevziať dielo, sa opakuje preberacie konanie, o čom sa vyhotoví taktiež zápisnica podľa hore uvedeného znenia, pričom lehoty uvedené v článku 8.22. sa rovnako použijú aj na oznámenie o opakovanom prevzatí diela po odstránení väd a nedorobkov z preberacieho konania.

Neoddeliteľné prílohy k zápisu o odovzdaní a prevzatí diela sú najmä:

- certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov, záručné listy, návody na údržbu, zápisy o skúškach, fotodokumentácia a iné dokumenty požadované Objednávateľom.

## 9. Zmluvné pokuty

9.1. V prípade, že Zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené dielo (alebo jeho časť dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) po termíne uvedenom v článku 4. tejto Zmluvy, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo **výške 0,05 % z Ceny za dielo bez DPH** za každý aj začatý kalendárny deň omeškania so splnením tejto povinnosti. Týmto nie je dotknutý nárok Objednávateľa na (i) náhradu škody aj v rozsahu prevyšujúcom výšku dohodnutej zmluvnej pokuty a (ii) rovnako týmto nie je dotknutý nárok na inú zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy.

9.2. V prípade oneskorenej úhrady faktúry má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo **výške 0,05%** z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania, najviac však do 5 % z celkovej Ceny za dielo bez DPH. Nárok na zaplatenie úroku z omeškania je Zhotoviteľ povinný písomne u Objednávateľa uplatniť.

9.3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady v čase podľa článku 7. bod 7.6. tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo túto opravu zadať inému Zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v článku 7. bod 7.6. tejto Zmluvy. Ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenie článku 7. bod 7.6. Zmluvy - termín odstránenia väd, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú

pokutu vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý kalendárny deň omeškania za každú vadu, až do doby odstránenia väd.

9.4. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutých termínoch zo zápisnice z odovzdania a prevzatia diela podľa článku 8. bod 8.25. Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý kalendárny deň omeškania, za každú jednotlivú vadu,

9.5. Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi uhradiť v prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 300,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.

9.6. Okrem vyššie uvedených nárokov na zaplatenie zmluvných pokút podľa Zmluvy bude Objednávateľ požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý aj začatý deň omeškania v prípade, ak si Zhotoviteľ neprevezme stavenisko do 10 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

9.7. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi uhradiť v prípade porušenia povinnosti podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona č. 82/2005 Z. z.“) zmluvnú pokutu v sume sankcie udelenej Objednávateľovi podľa zákona č. 82/2005 Z. z. v súvislosti s vykonávaním Diela Zhotoviteľom a/alebo porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa uvedeného zákona, najmenej však v sume 5.000,00 EUR za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie.

9.8. Všetky zmluvné pokuty podľa Zmluvy sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy a daňového dokladu Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.

9.9. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je Zhotoviteľ povinný, na úhradu Ceny za dielo Zhotoviteľovi alebo na akékoľvek iné platby, na ktoré je podľa alebo na základe Zmluvy voči Zhotoviteľovi povinný.

9.10. Existencia povinnosti Strany zaplatiť druhej Strane zmluvnú pokutu ani jej skutočné zaplatenie nemá vplyv na právo príslušnej strany na náhradu škody, ktorá nie je obmedzená výškou zmluvnej pokuty a nezbavuje príslušnú Stranu jej povinnosti splniť svoje povinnosti alebo záväzky v súlade so Zmluvou.

9.11. Zmluvné strany pokladajú výšky zmluvných pokút za primerané, nie v rozpore s poctivým obchodným vzťahom k hodnote diela a jeho efektívnosti.

## **10. Nebezpečenstvo škody na diele**

10.1. Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho zhotoviteľ riadne nesplní a nedokončí a kým ho objednávatel od zhotoviteľa neprevezme. Prevzatím zhotovenej veci objednávatelom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.

10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas uskutočňovania diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia svojich pracovníkov a tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávatelom.

10.3. Prevzatím vecí poskytnutých objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotoviteľa až do doby prevzatia diela objednávateľom.

## 11. Ostatné ustanovenia

11.1. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva. Zhotoviteľ ďalej čestne vyhlasuje, že je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora.

11.2 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán. Odstúpenie od Zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej Zmluvnej strany adresovaným druhej Zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od Zmluvy a je účinné okamihom jeho doručenia. **Odstúpiť od Zmluvy môžu Zmluvné strany za podstatné porušenie Zmluvy uvedené v ods. 11.3 tohto článku Zmluvy, čím však nie je dotknutý nárok na zmluvnú pokutu.**

11.3. Podstatným porušením zmluvy je:

- a) neprevzatie staveniska pre začatie realizácie diela podľa čl. 4. bod 4.1 viac ako 20 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
- b) prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa čl. 4. bod 4.1 o viac ako 40 dní,
- c) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN a požiadavky podľa tejto zmluvy,
- d) vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
- e) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- f) likvidácia, konkurz alebo konkurzné konanie zhotoviteľa,
- g) zhotoviteľ a jeho subdodávatelia (§11) nebol v čase uzavretia zmluvy v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.

11.4. V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

11.5. V prípade likvidácie, konkurzu alebo konkurzného konania zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu, a objednávateľ má po doručení takejto informácie právo odstúpiť od tejto zmluvy. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade porušenia informačnej povinnosti zhotoviteľa o svojom konkurze, konkurznom konaní alebo likvidácii.



11.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak Poskytovateľ pomoci vyzve objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie diela, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady predložiť objednávateľovi.

11.8. Zhotoviteľ umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

11.9. Zhotoviteľ je povinný predložiť ako prílohu k zmluve o dielo aj tlačенú aj elektronickú verziu podrobného rozpočtu vo formáte MS EXCELL a zároveň zabezpečiť každú zmenu takéhoto rozpočtu v tlačenej aj elektronickej verzii vo formáte MS EXCELL.

11.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodaním tovarov, služieb, prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí pomoci, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o poskytnutí pomoci a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Medzi oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu patria najmä:

a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,

b) Útvár vnútorného auditu Poskytovateľa pomoci a nimi poverené osoby,

c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,

d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,

11.11. Zhotoviteľ je oprávnený plniť časť predmetu Zmluvy aj prostredníctvom subdodávateľov, ktorí musia spĺňať podmienky účasti podľa § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. V prípade plnenia predmetu Zmluvy prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi tak, ako keby plnil predmet Zmluvy sám. Objednávateľ **vyžaduje uvedenie podielu subdodávok (príloha 2 tejto Zmluvy) na plnení Zmluvy podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní a zoznam subdodávateľov k Dielu vrátane predmetu subdodávok.**

11.12. Zhotoviteľ je povinný písomne predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by mal realizovať za Zhotoviteľa časť plnenia podľa Zmluvy a bez udelenia súhlasu Objednávateľa takého subdodávateľa nepoužiť na poskytnutie žiadnej časti plnenia. **Ak Zhotoviteľ tento záväzok nedodrží, považuje sa to za závažné porušenie zmluvných podmienok a v takom prípade je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5000 EUR. Zhotoviteľ je povinný oznámiť zmenu subdodávateľa do troch pracovných dní a nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti podľa § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.**

11.13 Zhotoviteľ aj Subdodávatelia Zhotoviteľa musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora, ak majú povinnosť byť v ňom zapísaní (§ 11 zákona o verejnom obstarávaní) **počas celej doby trvania Zmluvy**, v opačnom prípade je Zhotoviteľ povinný:

- **zaplatiť Objednávateľovi peňažnú sumu vo výške pokuty uloženej Objednávateľovi Úradom pre verejné obstarávanie podľa zákona o verejnom obstarávaní za uzatvorenie Zmluvy napriek zákazu podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní, a to v lehote určenej Objednávateľom v písomnej výzve na úhradu.**

## 12. Vyššia moc

12.1. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).

12.2. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. Zmluvná strana, ktorá sa dozvie o existencii udalosti vyššej moci, je povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Ak udalosť vyššej moci trvá viac ako 60 (šesťdesiat) dní odo dňa jej oznámenia druhej zmluvnej strane, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.

12.3. Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, karanténne alebo iné opatrenia verejnej moci, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

12.4. Za vyššiu moc sa však nepokladá bežne nepriaznivé počasie, nepokladajú sa ani okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.

12.5. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistený opak tohto vyhlásenia, táto zmluva je od začiatku neplatná a v takom prípade je objednávatel oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z dohodnutej ceny diela v zmysle článku 5., bodu 5.2. tejto zmluvy.

### **13. Záverečné ustanovenia**

13.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva o dielo nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej adrese objednávatela.

13.2. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.

13.3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy. Uzavretie dodatku musí byť v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

13.4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

13.5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán, budú prejednávať a rozhodovať výlučne príslušné súdy Slovenskej republiky.

13.6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.

13.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že k projektovej dokumentácii, ktorá bola v súťažných podkladoch podkladom pre spracovanie cenovej ponuky, jej textovej a výkresovej časti, nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel, projektová dokumentácia je mu jasná a zrozumiteľná, a že dielo podľa nej zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné.

13.8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- **príloha č. 1: Rozpočet (Ponuka Zhotoviteľa)**

- **príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov spĺňajúcich podmienky účasti podľa § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní,**

- **Príloha č. 3 Harmonogram realizácie diela**

- **Príloha č. 4: Poistná zmluva**

13.9. Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.

13.10. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti s touto zmluvou súvisiace, si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že u niektorej zo zmluvných strán dôjde k zmene adresy pre doručovanie, je zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane s uvedením novej adresy pre doručovanie. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť, adresovaná druhej zmluvnej strane v súvislosti s touto zmluvou, sa bude považovať za doručенú aj dňom, kedy sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane späť ako nedoručená.

13.11. Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.

13.12. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá objednávatel' a dva zhotoviteľ.

V Lučenci, dňa .....

V Lučenci, dňa 07.04.2022

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:



PhDr. Alexandra Pivková, primátorka

Ing. Milan Mrva, konateľ

Príloha č. 2 Zmluvy: Zoznam subdodávateľov

Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo, IČO)	Meno, priezvisko, pobyt a dátum narodenia za osobu oprávnenú konať v mene subdodávateľa	Predmet subdodávky	% podiel subdodávky na celkových nákladoch
- - -			00,0%
- - -			00,0%
- - -			00,0%
- - -			00,0%
- - -			00,0%
- - -			00,0%

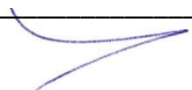
Navrhovaný subdodávateľ musí **spĺňať podmienky účasti týkajúce sa celého Osobného postavenia podľa § 32 ZVO** a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má plniť).

Ku dňu predkladania ponuky neuvažujeme s využitím kapacít subdodávateľov.

V Lučenci, dňa 07.04.2022

Za Zhotoviteľa:

 **KOLEK s.r.o.**  
Mikušovská cesta č. 5319  
984 01 LUČENEC  
IČO: 36001465 IČ DPH: SK2020466074 -3-

  
Ing. Milan Mrva, konateľ